

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАСЛЯНИНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

четвертого созыва

# РЕШЕНИЕ

(шестнадцатая сессия)

от 26 октября 2022 р.п. Маслянино №139

Об утверждении Положения о порядке

подготовки, утверждения и изменения

местных нормативов градостроительного

проектирования Маслянинского муниципального

района Новосибирской области

  В соответствии со ст.15 Федерального закона  от 06 октября 2003 года  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской  Федерации», главой 3.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 16 Устава Маслянинского муниципального района Новосибирской области,

Совет депутатов Маслянинского района Новосибирской области **РЕШИЛ**

1. Утвердить Положение о порядке  подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Маслянинского муниципального района Новосибирской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в вестнике официальных документов администрации и Совета депутатов Маслянинского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнение данного решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, экологии и землепользованию

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Маслянинского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.Г. Прилепа | Председатель Совета депутатов Маслянинского района Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Ярманов |

Приложение

к решению 16-ой сессии

Совета депутатов Маслянинского района Новосибирской области

от 26 октября 2022 г. № 139

**Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения**

**местных нормативов градостроительного проектирования Маслянинского муниципального района Новосибирской области**

Настоящее Положение устанавливает порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования Маслянинского муниципального района Новосибирской области (далее – местные нормативы градостроительного проектирования).

1. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Маслянинского муниципального района Новосибирской области (далее – района), относящимися к областям, указанным в пункте 1.2 настоящего Положения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района.

1.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в отношении объектов, относящихся к следующим областям:

1.2.1. электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

1.2.2.     автомобильные дороги местного значения;

1.2.3. физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана;

1.2.4.     иные области в связи с решением вопросов местного значения.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

а) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктами 1.1, 1.2 настоящего Положения, населения города и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения);

б) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

в) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

2. Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования и изменения в них утверждаются Советом депутатов Маслянинского района Новосибирской области (далее –Совет депутатов).

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктами 1.1, 1.2 настоящего Положения.

2.3. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается администрацией района.

В решении о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования определяется уполномоченный орган администрации района, ответственный за подготовку проекта местных нормативов градостроительного проектирования (далее – уполномоченный орган), сроки подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования и иные вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.4. Уполномоченный орган готовит задание на разработку проекта местных нормативов градостроительного проектирования, календарный план разработки, выступает муниципальным заказчиком на выполнение работ по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.5.  Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального района;

б) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района;

в) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.6. Финансирование разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется за счет средств местного бюджета.

2.7. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации района в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.8. Проект решения Совета депутатов Маслянинского района Новосибирской области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования вносится на рассмотрение Совета депутатов Главой района.

2.9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.10. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном настоящим разделом для их подготовки и утверждения.