**АДМИНИСТРАЦИЯ МАСЛЯНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 24.04.2025 № 484-па

 Об утверждении Порядка взаимодействия

органов местного самоуправления

Маслянинского муниципального округа

Новосибирской области

при реализации проектов

муниципально-частного партнерства,

в том числе при реализации

концессионных соглашений

 В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №224-ФЗ «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнёрстве, муниципально-частном партнёрстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, в целях повышения эффективности организации взаимодействия органов местного самоуправления Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, российских или иностранных юридических лиц, либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства, принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства на территории Маслянинского муниципального округа Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Наделить администрацию Маслянинского муниципального округа Новосибирской области полномочиями публичного партнёра, включая полномочия по подписанию от имени администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, наделённой специальной компетенцией в установленных федеральным, областным и местным законодательством сферах деятельности, решения о реализации проекта в котором планируется реализация проекта муниципально - частного партнёрства.

 2. Утвердить прилагаемый Порядок межведомственного взаимодействия администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области на этапе разработки, рассмотрения и принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства, в том числе на срок, превышающий срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств, заключения соглашения о муниципально - частном партнёрстве.

3. Постановление администрации Маслянинского района Новосибирской области от 09.11.2017 г №655-па «Об утверждении Порядка взаимодействия органов местного самоуправления Маслянинского района Новосибирской области при реализации проектов муниципально-частного партнерства, в том числе при реализации концессионных соглашений» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Маслянинского

муниципального округа

Новосибирской области А. С. Смердов

Пахомов 22-832

Михалева 23-124

 Приложение

 к постановлению администрации

 Маслянинского

муниципального округа

 Новосибирской области

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

**Порядок межведомственного взаимодействия администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства, в том числе на срок, превышающий срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств, заключения соглашения о муниципально - частном партнёрстве**

**I.Общие положения**

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области на этапе разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства, принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства и заключении соглашения о муниципально - частном партнёрстве, в том числе на срок, превышающий срок действия утверждённых лимитов бюджетных обязательств.
2. Методическое сопровождение деятельности, связанной с разработкой и рассмотрением предложений о реализации проектов муниципально - частного партнёрства, принятием решений о реализации проектов муниципально - частного партнёрства осуществляет администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Уставом.

**II. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнёрства**

 1. Структурное подразделение администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, наделённое специальной компетенцией в сфере деятельности, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнёрства, и являющийся инициатором проекта муниципально-частного партнёрства (далее – публичный партнёр), обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально - частного партнёрства (далее – проект), в том числе подготовку проекта соглашения о муниципально - частном партнёрстве, и направление такого предложения на рассмотрение в рабочую группу администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области для оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

2. Управление экономического развития, муниципального имущества, промышленности, торговли и земельных отношений администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области предоставляет сведения из реестра муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области о земельных участках и объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, необходимых при реализации проекта.

 3. Предложение лица, которое может быть частным партнёром (далее - частный партнёр), о реализации проекта государственно - частного партнёрства подлежит рассмотрению публичным партнёром в срок не позднее 90 дней со дня поступления такого предложения.

 До направления предложения, указанного в пункте 3 Порядка, между частным партнёром и публичным партнёром допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения.

 4. По результатам рассмотрения предложения, указанного в пункте 3 Порядка, публичный партнёр принимает одно из следующих решений:

4.1. О направлении такого предложения на рассмотрение в рабочую группу для оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

 4.2. О невозможности реализации проекта в случаях, предусмотренных законодательством.

 5. В срок не позднее 10 дней со дня принятия решения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, публичный партнёр направляет данное решение, оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров частному партнеру, а также размещает указанные документы и предложение на официальном сайте публичного партнёра в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «maslyanino.nso.ru».

 6. В случае принятия решения, указанного в подпункте 4.1. пункта 4 настоящего Порядка, публичный партнёр в срок не позднее 10 дней со дня принятия решения направляет предложение, указанное в пункте 4 настоящего Порядка, с копиями протоколов предварительных переговоров на рассмотрение:

 6.1. рабочей группе администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области в целях проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества;

6.2. в управление экономического развития, муниципального имущества, промышленности, торговли и земельных отношений администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области для предоставления сведений: из реестра муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области о земельных участках и объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, необходимых при реализации проекта.

7. При рассмотрении предложения, указанного в пунктах 3 рабочая группа вправе запрашивать у публичного партнёра и у иных органов местного самоуправления Маслянинского муниципального округа Новосибирской области дополнительные материалы и документы.

8. По итогам рассмотрения предложения рабочая группа администрации Маслянинского муниципального округа Новосибирской области в срок не позднее 30 дней со дня поступления такого предложения направляет публичному партнёру сведения:

8.1 о земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, необходимых при реализации проекта;

8.2 об объектах недвижимого имущества, необходимых при реализации проекта, из реестра муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области

8.3. в срок, не превышающий 90 дней со дня поступления предложения, направляет публичному партнёру заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее – положительное заключение) или заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее – отрицательное заключение) и в срок, не превышающий 5 дней со дня утверждения соответствующего заключения, размещает на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «maslyanino.nso.ru». указанное заключение, протокол переговоров (в случае, если переговоры были проведены), а также предложение о реализации проекта.

9. Отрицательное заключение уполномоченного органа является отказом от реализации проекта. Отрицательное заключение уполномоченного органа может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**III. Принятие решения о реализации проекта, заключение соглашения**

10. Решение о реализации проекта принимается в форме распоряжения в срок не позднее 60 дней со дня принятия положительного заключения при наличии объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, свободных от прав третьих лиц, в случае необходимости предоставления объектов недвижимого имущества частному партнёру, и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Маслянинского муниципального округа Новосибирской области, свободных от прав третьих лиц, в случае необходимости предоставления объектов земельных участков частному партнёру.

11. Публичный партнёр в соответствии с законодательством:

11.1. Определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на право заключения соглашения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации «torgi.gov» (далее – конкурс), форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса;

11.2. Обеспечивает размещение предложения частного партнера на официальном сайте Российской Федерации «torgi.gov» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «maslyanino.nso.ru».

12. Соглашение о муниципально - частном партнёрстве находится на хранении у публичного партнера.