Приложение к письму

Администрации Маслянинского района

от 05.05.2022 г. № 1715/87

**Отчет инвестиционного уполномоченного Маслянинского района за 1 квартал 2022 года**

**1. Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | | | | | | | | **Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | | **нарастающим итогом с начала отчетного года** | | | | **нарастающим итогом с начала реализации проекта** | |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | | | | | |
| Министерство здравоохране-ния НСО, адми-нистрация района | Продолжение реконструкции здания центральной районной больницы (строительство хирургического отделения) | Здравоохранение | 2022 -2023г | р.п. Масляни-но | разработка ПСД | 316 000,0 | | - |  | | | | - | Соответствие современным требованиям оказания медицинских услуг |
| ЗАО фирма «Кирпичный завод» | «Производство облицовоч-ного кирпича с примене-нием современных технологий» | Промышленное производство | 2017-2023 гг | р.п. Маслянино | Поиск инвестора для приобретения оборудования | 800 000,0 | |  | - | | | | 400 000,0 | Создание 130 раб. мест |
| ООО « Сибирская Академия Молочных Наук» | Строительство завода по производству сыров (мощность переработки молока 1150 тонн в сутки) | Производство молока | 2018-2023 гг | с. Пайвино, Маслянинский район, Новосибирская область | Возведены каркасные конструкции, продолжается строительство | 20 986 000,0 | | 11 400,0 | | | | | 8 587 000,0 | 360 раб. мест.  . |
| ИП Глава КФХ Тузова Ю. В. | Колбасный цех «Семейная ферма» | Сельское хозяйство (переработка сельскохозяйственной продукции) | 2021-2026 гг | р. п. Маслянино | Приобретение производственных помещений, закуп оборудования | 28 600,0 | | - |  | | | | 2 000,0 | Создание 10 рабочих мест |
| Администрация Маслянинского района | Капитальный ремонт здания школы № 3, строительство пристройки к школе (актовый зал и спортзал) | Общественные услуги (культура, образование) | 2022-2023 гг | р.п. Масляни-но | проведены торги, определен подрядчик | 162 302,0 | |  | - | | | | - | Улучшение качества предоставляемых образовательных услуг |
| Администрация Маслянинского района | Реконструкция здания редакции для размещения музея | Общественные услуги (культура) | 2022-2023 | р. п. Маслянино | Ведется проектирование | 50 000,0 | |  | - | | | | - | Улучшение качества предоставляемых услуг культуропросветительской деятельности |
| Администрация Маслянинского района | Строительство лыжероллерной трассы | Общественные услуги (спорт) | 2022 г | р. п. Маслянино | проведены торги, определен подрядчик | 118 571,0 | |  | - | | | | - | Удовлетворение потребности профессионального и массового спорта |
| Администрация Маслянинского района | Строительство распределительных сетей газопровода в «Забердской» части р. п. Маслянино | Общественные услуги (ЖКХ) | 2022 г | р. п. Маслянино | Проведены торги, определен подрядчик | 82 177,8 | |  | - | | | | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация р.п. Маслянино | Реконструкция водозабора р.п. Маслянино | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021-2022 гг | р. п. Маслянино | Ведутся работы | 148 011,7 | |  | - | | | | 60 238,5 | Обеспечение качественным водоснабжением населения |
| Администрация Маслянинского района | Капитальный ремонт здания школы № 5 | Общественные услуги (культура, образование) | 2022 г | р.п. Масляни-но | Проведены торги, определен подрядчик | 47 656,2 | |  | - | | - | | | Улучшение качества предоставляемых образовательных услуг |
| Администрация р.п. Маслянино | Ремонт автомобильной дороги по ул. Юбилейная р.п. Маслянино | Общественные услуги (дороги) | 2022 г | р.п. Масляни-но | Пройдена экспертиза, проведены торги, определен подрядчик | 1 748,8 | |  | - | | - | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация р.п. Маслянино | Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Пушкина р.п. Маслянино | Общественные услуги (дороги) | 2021-2022 гг | р.п. Масляни-но | Проведена 1 часть работ | 11 700,0 | |  | - | | 6 199,0 | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация р.п. Маслянино | Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Советская р.п. Маслянино | Общественные услуги (дороги) | 2022 г | р.п. Масляни-но | Пройдена экспертиза, проведены торги, определен подрядчик | 23 000,0 | |  | - | | - | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района  Егорьевский сельсовет | Реконструкция участка автомобильной дороги 67 км «К-21» Егорьевское | Общественные услуги (дороги) | 2020-2023 г | 67 км «К-21» до с. Егорьевское | идут работы | 183 100,0 | |  | - | | 98 000,0 | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района  Елбанский сельсовет | Капитальный ремонт участка автомобильной дороги 66 км «К-15» Елбань | Общественные услуги (дороги) | 2022-2024 г | 66 км «К-15» до с. Елбань | выполнен первый этап (устранены пучинообразования) | 144 900,0 | |  | - | | 26 323,9 | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района | Строительство площадки ТКО | Общественные услуги (ЖКХ) | 2020-2023 гг | Маслянинский район, с.Мамоново | Ведутся работы | 12 897,0 | |  | - | | 9 896,0 | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| **Планируемые к реализации** | | | | | | | | | | | | | | |
| Администрация Бажинского сельсовета | Газификация (село Бажинск) | Общественные услуги (ЖКХ) | 2022-2023 гг | Маслянинский район, с.Бажинск | Пройдена экспертиза ПСД ГВД | 35 900,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района  Пеньковский сельсовет | Реконструкция системы водоснабжения в с. Пайвино | Общественные услуги (ЖКХ) | 2023 г | Маслянинский район, с.Пайвино | Требуется разработка ПСД | 78 300,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района  Бажинский сельсовет | Строительство крытого манежа для школы верховой езды | Общественные услуги (спорт) | 2023 г | Маслянинский район, с.Бажинск | Требуется разработка ПСД | 111 000,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района  Пеньковский  сельсовет | Строительство спортивных объектов в эко-парке «Хомутина» | Общественные услуги (спорт, туризм) | 2023 г | Маслянинский район | Требуется разработка ПСД | 95 600,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района | Капитальный ремонт здания школы № 1 | Общественные услуги (образование) | 2023 г | р.п. Масляни-но | Требуется разработка ПСД | 148 000,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых образовательных услуг |
| Администрация Маслянинского района | Строительство котельной для МКОУ Малотомской СОШ | Общественные услуги (образование) | 2023 г | д. Малая- Томка | Требуется разработка ПСД | 10 900,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых образовательных услуг |
| Администрация Маслянинского района | Реконструкция водопроводных сетей р.п. Маслянино  (1 очередь) | Общественные услуги (ЖКХ) | 2023 г | р.п. Масляни-но | Пройдена экспертиза ПСД | 54 000,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых образовательных услуг |
| Администрация Маслянинского района  Мамоновский сельсовет | Газификация (село Мамоново) | Общественные услуги (ЖКХ) | 2022-2024 г | Маслянинский район, с.Мамоново | требуется корректировка ПСД | 82 000,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация р.п. Маслянино | Возведение пристройки к зданию детской школы искусств | Общественные услуги (культура, образование) | 2022-2023 г | р.п. Масляни-но | Разработка ПСД | 152 000,0 |  | | - | - | | | | Обеспечение детей услугами дополнительного образования |
| Администрация Маслянинского района | Благоустройство центрального парка в р.п. Маслянино | Общественные услуги (формирование комфортной городской среды) | 2023 г | р.п. Масляни-но | Разработка ПСД | 2 600,0 |  | | - | - | | | | Обеспечение детей услугами дополнительного образования |
| Администрация Маслянинского района  Березовский сельсовет | Реконструкция участка автомобильной дороги 49 км «К-15» Березово | Общественные услуги (дороги) | 2022-2024 г | 49 км «К-15» до с. Березово | Разработка ПСД | 180 000,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района  Борковский сельсовет | Реконструкция участка автомобильной дороги 53 км «К-15» Борково | Общественные услуги (дороги) | 2022-2024 г | 53 км «К-15» до с. Борково | Проведены торги, определен подрядчик | 245 000,0 |  | | - | - | | | | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта  (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников (юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| р.п. Маслянино Маслянинского района Новосибирской области | Создание и реконструкция объектов системы теплоснабжения р.п. Маслянино | 100,0 % | ЖКХ | Теплоснабжение р.п. Маслянино | Модернизация | Решение о заключении концессионного соглашения от 06.09.2016г. | **-** | **-** | Концессионное соглашение | Концессионное | 15.09.2016г. | **-** | ООО «Фагот» | 15.12.2017 года | 2016 - 2017 годы | **-** | 228914,640 | 45782,928 | да | ОБ 183131,712 | **-** | **-** | **-** |
| **Планируемые** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3. Работа инвестиционного уполномоченного с обращениями инвесторов**

за 1 кв. 2022 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения** | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | Индивидуальный предприниматель | 27.01.2021 | Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка(с/х использование) | Утверждена | ЗУ поставлен на ГКУ с КН 54:17:000000:1730 | Написано заявление о предоставлении ЗУ в аренду без проведения торгов |
| 2 | Индивидуальный предприниматель | 23.03.2021 | Заявление о предоставлении ЗУ в аренду для осуществления КФХ его деятельности | На рассмотрении | Опубликовано извещение о возможности предоставлении в аренду земельного участка.  Утверждена схема расположения ЗУ.  После постановки ЗУ на кадастровый учет будет произведена оценка рыночной стоимости годовой арендой платы, после ЗУ будет выставлен на аукцион. |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

За 1 квартал 2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** | |
| Наименование раздела | Район - Инвестиционный портал |
| Адрес раздела в сети «Интернет» | maslyanino.nso.ru |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде |  |
| Темы сообщений / публикаций | О господдержке СМиСП |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | **-** |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** | |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | - |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | - |
| Количество публикаций в печатных изданиях | **1** |
| Темы публикации | «О новых продуктах Фонда Микрофинансирования в рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | **-** |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой**

**базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование нормативного правового акта** | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** |
|  | - | - | - |

Инвестиционный уполномоченный по

Маслянинскому району

Новосибирской области В. С. Пахомов