Приложение к письму

 Администрации Маслянинского района

 от 11.05.2021 № 1442/87

**Отчет инвестиционного уполномоченного Маслянинского района за 1 кв.2021 года**

**1. Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта** |
| **планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** |
| **нарастающим итогом с начала отчетного года** | **нарастающим итогомс начала реализации проекта**  |
| **Реализуемые** |
| ЗАО фирма «Кирпичный завод» | «Производст-во облицовоч-ного кирпича с примене-нием совре-менных технологий» | Промышленное производство | 2017-2023 гг | р.п. Маслянино | Поиск инвестора для приобретения оборудования | 800000,0 | - | 400000,0 | Создание 130 раб. мест |
| ООО «Маслянинское лукошко» | Ферма по выращиванию грибов и цех по производ-ству пищевой продукции ООО «Маслянинское лукошко» | Пищевая промышленность | 2017-2021 гг | р.п. Маслянино | Выращивание гриба вешенка, производство консервированной продукции | 80000,0 | 17528,0 | 50115,0 | Создание 60 раб. мест |
| Администрация Маслянинского района | Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | Общественные услуги (культура, образование) | 2020-2021 гг | р.п. Маслянино | Завершено строительство. Введен в эксплуатацию | 28900,0 | 25830,0 | 25830,0 | Создание 8 раб. мест |
| ООО « Си-бирская Нива» | Завод по производству сыров (мощность переработки молока 1150,0 тонн в сутки) | Переработка молока  | 2018-2022 гг | р.п. Маслянино | Строительно-монтажные работы | 20986000,0 | 585,1 | 9542,6 | Создание 400 рабочих мест |
| Администрация Маслянинского района | Детский сад на 175 мест | Общественные услуги (культура, образование) | 2020 -2021 гг | Маслянинский район, с.Мамоново | Введен в эксплуатацию, проводится укомплектация оборудованием и мебелью | 136000 | 3871,5 | 213249,1 | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация р.п. Маслянино | - "Реконструкция магистрального водопровода в р.п. Маслянино Маслянинского района Новосибирской области"(2 очередь) (СМП) | Услуги в сфере ЖКХ | 2021 | Маслянинский район, р.п. Маслянино | Проведены торги, определен подрядчик | 6215,3 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Министерство здравоохране-ния НСО, адми-нистрация района | Продолжение реконструкции здания центральной районной больницы | Здравоохранение | 2021 -2023г | р.п. Масляни-но | Реконструкция блока 2, строительство морга, прачечной, хозблока, реконструкция туберкулезного отделения | 501000 | - | - | Соответствие современным требованиям оказания медицинских услуг |
| Администрация р.п. Маслянино | Инженерное обустройство мкр. Молодежный. Дороги (2 этап) | Общественные услуги (ЖКХ) | 2020-2023 гг | р.п. Маслянино, мкр. Молодёжный | Проведены торги, определен подрядчик, ведутся работы | 77170,3 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района | Капитальный ремонт стадиона | Общественные услуги | 2021 -2022 гг | р.п. Маслянино | Проведены торги, определен подрядчик | 79630,8 | - | - | Создание 4 раб. мест |
| Администрация р.п. Маслянино | Реконструкция водозабора  | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | р.п. Маслянино | Проведены торги, определен подрядчик | 148011,8 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района | Строительство площадки ТКО | Общественные услуги (ЖКХ) | 2020-2021 г | Маслянинский район, с.Мамоново | Ведутся работы | 2986,5 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация р.п. Маслянино |  Газоснабжение жилых домов в р.п. Маслянино | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | р.п. Маслянино  | Корректировка (II и V этапы) | 6043,5 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Пеньковского сельсовета | Газопровод высокого давления I, II категории до с. Пайвино | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | с. Пайвино | Проведены торги, определен подрядчик | 13329,4 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Пеньковского сельсовета | Модульная установка водоподготовки в д. Петропавловка | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | д. Петропавловка | Проведены торги, определен подрядчик | 1468,7 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг |
| Администрация р.п. Маслянино | Газоснабжение жилых домов по ул. Чанкина, Луговая, Степная, Заводская  | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | р.п. Маслянино  | Ведутся работы (4 этап) | 13127,9 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Пеньковского сельсовета | Блочно-модульная котельная в с. Пайвино | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | с.Пайвино | Проведены торги, определен подрядчик | 9909,9 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг |
| Администрация Пеньковского сельсовета | Газоснабжение жилых домов с. Пайвино | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | с.Пайвино | Проведены торги, определен подрядчик | 12571,4 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг |
| Администрация Пеньковского сельсовета | Модульная установка водоподготовки в д. Прямское | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | д. Прямское | Проведены торги, определен подрядчик | 1310,2 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг |
| Администрация Борковского сельсовета | Модульная установка водоподготовки в с. Борково | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | с. Борково | Проведены торги, определен подрядчик | 2989,6 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг |
| Администрация Пеньковского сельсовета | Реконструкция системы водоснабжения с. Пеньково | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 г | с. Пеньково  | Проведены торги, определен подрядчик | 37033,7 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| **Планируемые к реализации** |
| Администрация Пеньковского сельсовета | Газопровод высокого давления | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021-2022 г | Маслянинский район, с. Пеньково | Пройдена экспертиза.В стадии решения  | 29000 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района | Газопровод высокого и низкого давления | Общественные услуги (ЖКХ) | 2023 г | Маслянинский район, с. Барсуково, Никоново, Берёзово | Пройдена экспертизаВ стадии решения | 110000 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация р.п. Маслянино | Газопровод высокого и низкого давления | Общественные услуги (ЖКХ) | 2021 - 2022 г | р.п. Маслянино | Пройдена экспертиза | 39800 | - | - | Улучшение качества предоставляемых услуг населению |
| Администрация Маслянинского района | Музейно-выставочный комплекс | Общественные услуги (культура, образование) | 2023 г | р.п. Маслянино | Пройдена экспертиза | 59300,0 | - | - | Создание 18 раб. мест |
| Частный инвестор | Предприятие по глубокой переработке древесины лиственных пород | Промышленное производство | 2020-2025 гг | р.п. Маслянино | Предпроектные работы | 50000,0 | - | - | Создание 300 раб. мест |
| Администрация Маслянинского района | Создание Маслянинского туристического кластера | Услуги туризма | 2020-2025 гг | р.п. Маслянино | Разработка туристических маршрутоов | 20000,0 | - | - | Создание 320 раб. мест |
| Индивидуальные предприниматели(ИП Давыдов С.В., ИП Бочкарёва С.В., ИП Большакова Т.Ю.) | Ввод новых торговых объектов, кафе | Услуги потребительского рынка | 2020-2023 гг | р.п. Маслянино | Разработка бизнес - планов, строительство объектов | 12500,0 | - | - | Создание 52 раб. мест |
| Индивидуальный предпринимательПоляничко В.А. | Цех художественной ковки | Промышленное производство | 2020-2022 гг | р.п. Маслянино | Разработка бизнес - плана | 1500,0 | - | - | Создание 15 раб. мест |
| Индивидуальный предпринимательХаустов С.Н. | Цех по производству плитки | Промышленное производство | 2020-2021 гг | р.п. Маслянино | Разработка бизнес - плана | 1200,0 | - | - | Создание 10 раб. мест |
| ООО Корпорация «Дортехпром» | Разработка и добыча строительного камня | Промышленное производство | 2018-2034 гг | с. Малая Томка |  | 2700,0 | - | - | Создание 10 раб. мест |

**2. Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта(тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников(юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** |
| р.п. Маслянино Маслянинского района Новосибирской области | Создание и реконструкция объектов системы теплоснабжения р.п. Маслянино | 100,0 % | ЖКХ | Теплоснабжение р.п. Маслянино | Модернизация | Решение о заключении концессионного соглашения от 06.09.2016г. | **-** | **-** | Концессионное соглашение | Концессионное | 15.09.2016г. | **-** | ООО «Фагот» | 15.12.2017 года | 2016 - 2017 годы | **-** | 228914,640 | 45782,928 | да | ОБ 183131,712 | **-** | **-** | **-** |
| **Планируемые** |
| **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3. Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

за 1 кв. 2021 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения**  | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | Индивидуальный предприниматель | 27.01.2021 | Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка(с/х использование) | Утверждена | ЗУ поставлен на ГКУ с КН 54:17:000000:1730Проводится работа по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок | После получения отчета об оценке, ЗУ будет предоставлен в аренду. |
| 2 | Физическое лицо | 04.02.2021 | Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка (рыбоводство) | Утверждена | ЗУ поставлен на ГКУ с КН 54:17:024001:428Проводится работа по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок |  После получения отчета об оценке, ЗУ будет выставлен на аукцион. |
| 3 |  Физическое лицо | 21.12.2020 | Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка (с/х использование) | Утверждена | ЗУ поставлен на ГКУ с КН 54:17:024002:355 (19.01.2021)Проводится работа по определению рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок |  После получения отчета об оценке, ЗУ будет выставлен на аукцион. |
| 4 | Индивидуальный предприниматель | 23.03.2021 | Заявление о предоставлении ЗУ в аренду для осуществления КФХ его деятельности | На рассмотрении | Опубликовано извещение о возможности предоставлении в аренду земельного участка  |  |
| 5 | Индивидуальный предприниматель | 29.03.2021 | Консультация в рамках финансовой поддержки по Муниципальной программе «Поддержка и развитие СМиП Маслянинского района Новосибирской области в 2021-2023 годах». | Услуга оказана | Предложено подготовить пакет документов для участия в конкурсе на получение субсидии. |  |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

За 1 квартал 2021 года.

|  |
| --- |
| **Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** |
| Наименование раздела | Район - Инвестиционный портал |
| Адрес раздела в сети «Интернет» | maslyanino.nso.ru |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде |  |
| Темы сообщений / публикаций | О господдержке СМиСП |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | **-** |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | 1 |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | «Социально-экономическое развитие Маслянинского района за 2020 г, перспективы», «О ходе реализации инвестиционных проектов на территории Маслянинского района» |
| Количество публикаций в печатных изданиях | **1** |
| Темы публикации | «Новое в законодательстве для малого бизнеса». |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | **-** |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой**

 **базы по вопросам инвестиционного развития**

(нарастающим итогом с начала отчетного года)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование нормативного правового акта**  | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** |
|  | - | - | - |

Инвестиционный уполномоченный по

Маслянинскому району

Новосибирской области Ю.С. Баранова