

АДМИНИСТРАЦИЯ МАСЛЯНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.11 2017

№ 653-па

Об утверждении Порядка и условиях участия
Маслянинского района Новосибирской области
в проектах муниципально-частного партнерства

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13 июля 2015 года №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Маслянинского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия участия Маслянинского района Новосибирской области в проектах муниципально-частного партнерства.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Маслянинского района Новосибирской области «maslyanino.nso.ru».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о Главы Маслянинского района
Новосибирской области



П.Г. Прилепа

Приложение
к постановлению администрации
Маслянинского района
Новосибирской области.
от 09.11 2017 № 653-м

**Порядок и условия участия Маслянинского района
Новосибирской области в проектах муниципально-частного партнерства**

1. Общие положения.

1. Настоящий Порядок определяет цели, формы и условия участия администрации Маслянинского района Новосибирской области в муниципально-частном партнерстве, которое осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 1 июля 2015 года №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон №224-ФЗ).

2. Настоящий Порядок разработан в целях:

2.1.Привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу Маслянинского района Новосибирской области (далее - муниципальное образование);

2.2.Обеспечения стабильных условий для развития муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании;

2.3.Эффективного использования муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические ресурсы, повышение уровня жизни населения, обеспечение эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке.

1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1.1. Муниципально-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенных в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

1.2.Соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем на три года в порядке и на условиях, которые определены Законом №224-ФЗ;

1.3. Частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Законом №224-ФЗ заключено соглашение;

1.4. Публичный партнер - муниципальное образование, от имени которого выступает глава муниципального образования или иной уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с уставом муниципального образования.

2. Понятия и термины, не закрепленные настоящим Положением используются в том значении, в котором они определены Законом №224-ФЗ.

3. Принципы участия муниципального образования в муниципально-частном партнерстве.

3. Участие сторон в муниципально-частном партнерстве основывается на принципах:

3.1. Открытости и доступности информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

3.2. Обеспечения конкуренции;

3.3. Отсутствия дискриминации, равноправия сторон соглашения и равенства их перед законом;

3.4. Добросовестного исполнения сторонами соглашения обязательств по соглашению;

3.5. Справедливого распределения рисков и обязательств между сторонами соглашения;

3.6. Свободы заключения соглашения.

4. Формы муниципально-частного партнерства.

4. Муниципально-частное партнерство может осуществляться в следующих формах:

4.1. Вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

4.2. Реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;

4.3. Реализация инновационных проектов;

4.4. Концессионные соглашения;

4.5. Соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-экономического развития муниципального образования.

2. Муниципально-частное партнерство может осуществляться в иных формах, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству Новосибирской области. Такие формы в соответствии со статьей 12 Закона №224-ФЗ определяются соглашениями о муниципально-частном партнерстве.

5. Формы муниципальной поддержки муниципально-частного партнерства.

1. Муниципальная поддержка муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании может осуществляться в соответствии с федераль-

ным законодательством, законодательством Новосибирской области в следующих формах:

- 1.1.Предоставление налоговых льгот;
- 1.2.Предоставление бюджетных инвестиций;
- 1.3.Предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью;
- 1.4.Субсидирование за счет средств местного бюджета части процентной ставки за пользование кредитом;
- 1.5.Предоставление инвестиций в уставный капитал;
- 1.6.Информационная и консультационная поддержка.

6. Полномочия муниципального образования в сфере муниципально-частного партнерства.

1. Полномочия главы муниципального образования, органа местного самоуправления в сфере муниципально-частного партнерства определены частями 1, 2 статьи 18 Закона №224-ФЗ.

2. В соответствии с частями 1, 2 статьи 18 Закона №224-ФЗ допускается осуществление иных полномочий, предусмотренных названным Федеральным законом, другими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом и муниципальными правовыми актами Маслянинского района Новосибирской области.

3.Глава муниципального образования направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определенный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Закона №224-ФЗ.

7. Объекты соглашения.

Объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве определены статьей 7 Закона № 224-ФЗ.

8. Стороны соглашения.

1. Сторонами соглашения муниципально-частного партнерства являются публичный партнер и частный партнер.

2. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:

- 2.1.Государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- 2.2. Государственные и муниципальные учреждения;
- 2.3.Публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юридические лица;
- 2.4.Хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования;

2.5.Дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в пунктах 1 - 4 настоящей части организаций;

2.6.Некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями в форме фондов;

2.7.Некоммерческие организации, созданные указанными в пунктах 1-6 настоящей части организациями в форме фондов.

3. Частный партнер должен соответствовать следующим требованиям:

3.1.Непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о возбуждении производства по делу о банкротстве юридического лица;

3.2.Неприменение административного наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день представления заявки на участие в конкурсе;

3.3. Отсутствие недоимки по налогам, сборам и задолженности по иным обязательным платежам, а также задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней, штрафов, отсутствие иных финансовых санкций не ранее чем за один месяц до дня представления заявки на участие в конкурсе;

3.4.Наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений.

9. Заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве.

Условия соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве; переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера; права публичного партнера на осуществление контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве; гарантии прав и законных интересов частного партнера при реализации, соглашения о муниципально-частном партнерстве определяются главой 3 Закона №224-ФЗ.