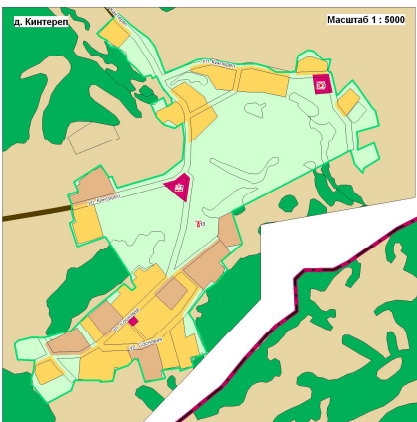
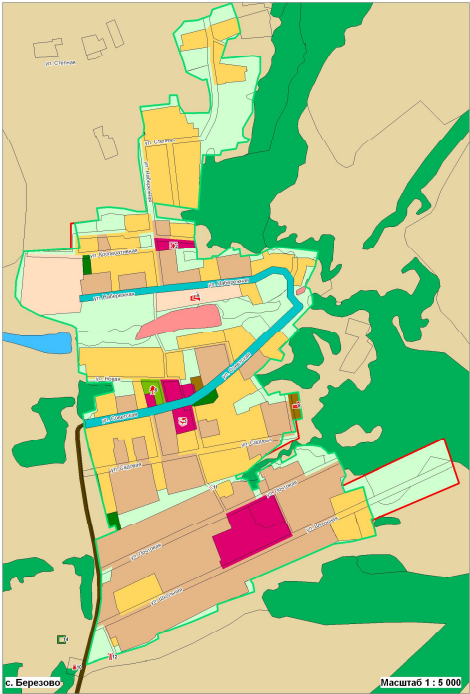
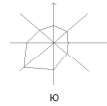


БЕРЕЗОВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ

Г Е Н Е Р А Л Ь Н Ы Й П Л А Н

Карта функциональных зон



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы:
Сельсовета
Населенного пункта
- Категории земель:
Земли лесного фонда
Земли сельскохозяйственного назначения
Земли промышленности и иного специального назначения
Земли населенных пунктов
Земли водного фонда
- Планируемые для размещения объекты местного значения:
Образовательных учреждений
Объекты здравоохранения и социального обеспечения
Объекты культуры
Объекты торговли
АЗС
Объекты производства
Объекты сельскохозяйственного производства
Вышки сотовой связи
Скотомогильник
Мост
ГРПЦ

Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах									
№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Функциональная зона, категория (п)	Вид разрешенного использования	Объемы планируемых объектов	Объемы планируемых объектов	Объемы планируемых объектов	Объемы планируемых объектов	Объемы планируемых объектов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Учебные заведения									
1	Детский сад №11	с. Березово, ул. Советская	Общественно-деловая зона (0,37 га)	Образовательное учреждение	-	-	-	-	-
2	Березовская школа №33	с. Березово, ул. Березовская	Общественно-деловая зона (0,37 га)	Образовательное учреждение	-	-	-	-	-
3	ФАП	с. Березово, ул. Киктереп	Общественно-деловая зона (0,37 га)	Образовательное учреждение	-	-	-	-	-
Территории, предназначенные для отдыха и спорта (рекреации)									
4	Водный объект на пр. «Скитереп»	Березовский СС	Земли населенных пунктов (15,27 га)	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов рекреационного назначения	-	-	-	-	-
5	Лесной парк	с. Березово, ул. Березовская	Земли населенных пунктов (15,27 га)	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов рекреационного назначения	-	-	-	-	-
6	Сквер	с. Березово, ул. Новая	Земли населенных пунктов (0,37 га)	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов рекреационного назначения	-	-	-	-	-
Предназначение объектов и объектов недвижимости									
7	Мост	с. Березово, ул. Советская	Общественно-деловая зона (0,37 га)	Объект недвижимости	-	-	-	-	-
Производственные, коммунально-складские и сельскохозяйственные предприятия									
8	Склад	с. Березово, ул. Советская	Производственная зона (0,37 га)	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов производственного назначения	-	-	-	-	-
9	Березовский лес	Березовский СС	Земли населенных пунктов	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов производственного назначения	-	-	-	-	-
Объекты инженерной инфраструктуры									
10	АЗС	с. Березово, ул. Советская	Земли населенных пунктов (0,37 га)	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
11	Мост	с. Березово, ул. Новая	Земли населенных пунктов	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
Объекты коммунальной инфраструктуры									
12	Рекреационная зона	с. Березово, ул. Советская	Земли населенных пунктов	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов коммунальной инфраструктуры	-	-	-	-	-
13	Рекреационная зона	с. Березово, ул. Советская	Земли населенных пунктов	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов коммунальной инфраструктуры	-	-	-	-	-
14	ГРПЦ	с. Березово, ул. Советская	Земли населенных пунктов	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов коммунальной инфраструктуры	-	-	-	-	-
15	Склад	Березовский СС	Земли населенных пунктов	Земельный участок, предназначенный для размещения объектов коммунальной инфраструктуры	-	-	-	-	-

Функциональное зонирование

- Жилые зоны:
- Зона индивидуальной жилой застройки
 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны:
- Зона общественно-деловой застройки
- Производственные зоны:
- Зона промышленности и коммунально-складских объектов
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:
- Зона автомобильного транспорта
- Ландшафтно-рекреационные зоны:
- Зона рекреации
 - Зона озеленения общего пользования
 - Зона озеленения специального назначения
- Зоны сельскохозяйственного использования:
- Зона сельскохозяйственного использования

Схема границ Березовского сельсовета

Масштаб 1:25 000

2012-143-П/133				
Генеральный план Березовского сельсовета Маслянинского района Новосибирской области				
Изм	Возв	Лист	Из лист	Подпись
Составлен	Исполнитель	И.П.	1/10	17/10
Согласован	Исполнитель	И.П.	1/10	17/10
Внесено	Исполнитель	И.П.	1/10	17/10
Утверд.	Составитель	Т.А.	1/10	17/10
Внес. зам.	Составитель	М.П.	1/10	17/10
Внес. зам.	Составитель	А.В.	1/10	17/10
Генеральный план Березовского сельсовета (Упругая земля)				
Карта федеральной зон				
№ 1 (0,00 м 1: 25 000)				
ООО ЦПД "Сибавтотранс" г. Омск				